

Gemeinde Radbruch
Herrn Bürgermeister Rolf Semrok o.V.i.A.
Op´n Donnerloh 12d
21449 Radbruch

Anpachtung / Kauf eines Grundstückes für den Sportpark

„Der Bürgermeister wird beauftragt, mit der kirchlichen Stiftung St. Peter und Paul Bardowick, vertreten durch Herr Detlev Saffran, Verhandlungen bezüglich der Anpachtung auf Basis einer Erbpacht für die im Aufstellungsbeschluss B-Plan Nr. 22 bzw. im Dorfentwicklungsplan vom 15.10.2015 vorgesehene Teilflächen zu führen.

Neben der Anpachtung kommt der Erwerb folgender Flächen in Frage: Wegeverbindung zwischen Roddau und Peerort sowie der mögliche Standort eines Sportlerhauses.

Das Verhandlungsergebnis wird dem Gemeinderat zur Beschlussfassung vorgelegt.“

Begründung

Der Gemeinderat hat am 15.06.2016 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 22 „Sportpark an der Bahn“ dem Dorfentwicklungskonzept entsprechend aufzustellen. Der Standort für einen Sportpark und ein künftiges Gelände u.a. für den TSV Radbruch ist mithin gefunden.

Die Vorhaltung von Sportflächen stellt für die Gemeinde in der heutigen Zeit wesentliche Prämissen der Daseinsvorsorge und der gemeindlichen Lebensqualität dar. Neben dem dorfgemeinschaftlichen Aspekt ist die gesundheitliche Prävention bestimmter Sportarten von zunehmender Bedeutung. Der Gemeinderat hat sich mit dem Aufstellungsbeschluss dieser Verantwortung gestellt und nun bedarf es der Umsetzung durch die Verwaltung.

Der neu gefundene Standort hält gegenüber der bisherigen Lage größere Distanzen zur Wohnbebauung ein. Dennoch ist er über verschiedene Wege sowohl fußläufig als auch mit dem Fahrzeug gut erreichbar.

für die Fraktion
i.A.

Achim Gründel

